

## Karta przedmiotu

Wydział: Finansów  
Kierunek: Prawo

### I. Informacje podstawowe

Nazwa przedmiotu	Prawo budowlane	
Nazwa przedmiotu w j. ang.	...	
Język prowadzenia przedmiotu	polski	
Profil przedmiotu	ogólnoakademicki	
Kategoria przedmiotu	kierunkowy wybieralny	
Typ studiów	jednolite magisterskie	
Liczba semestrów/semestr	1/3	
Liczba godzin	stacjonarne:	Wykłady: 30
	niestacjonarne:	Wykłady: 18
Liczba punktów ECTS	4 (w tym liczba punktów ECTS wynikająca z godzin kontaktowych 2)	

### II. Wymagania wstępne

Lp.	Opis
1	Student posiada wiedzę z zakresu prawoznawstwa, prawa konstytucyjnego oraz prawa administracyjnego – części ogólnej i szczegółowej.

### III. Cele przedmiotu

Lp.	Opis
1.	Dostarczenie wiedzy na temat regulacji prawnych dotyczących prawa budowlanego, w

	tym w szczególności zasad ogólnych i podstawowych pojęć prawa budowlanego, procesu inwestycyjno-budowlanego oraz funkcjonowania administracji budowlanej.
2.	Nabycie umiejętności w zakresie stosowania norm prawa budowlanego, interpretacji zadań i kompetencji organów administracji budowlanej, sporządzania decyzji w sprawie pozwolenia na budowę.
3.	Przygotowanie absolwenta do aktualizowania wiedzy z zakresu prawa budowlanego.

#### IV. Realizowane efekty kształcenia

Kod	Kat.	Opis	KEK
<b>E1</b>	<b>Wiedza</b>	Student posiada wiedzę na temat regulacji prawnych dotyczących prawa budowlanego. Zna zasady dotyczące postępowania w sprawie pozwolenia na budowę. Posiada wiedzę na temat administracji budowlanej oraz uczestników procesu budowlanego.	K_W03 K_W05
<b>E2</b>	<b>Umiejętności</b>	Student posiada umiejętność interpretacji przepisów z zakresu prawa budowlanego. Potrafi stosować terminologię właściwą dla prawa budowlanego. Potrafi wskazać zadania i kompetencje organów administracji budowlanej. Potrafi sporządzić i ocenić prawidłowość decyzji w sprawie pozwolenia na budowę.	K_U04 K_U05 K_U09
<b>E3</b>	<b>Kompetencje społeczne</b>	Zdobyta w trakcie zajęć wiedza może być wykorzystana przez studenta w ramach rozwiązywania problemów prawnych dotyczących prawa budowlanego. Student wykształca u siebie kompetencję do szanowania obowiązującego prawa. Student jest przygotowany do uzupełniania i doskonalenia nabytej wiedzy.	K_K04 K_K08

#### V. Treści Kształcenia

##### Wykłady

Lp.	Opis	D (30)	Z (18)
W1	Kształtowanie się prawa budowlanego w polskim systemie prawnym. Przedmiot prawa budowlanego. Unormowania prawne w zakresie procesu inwestycyjno-budowlanego.	5	3
W2	Podstawowe pojęcia z zakresu prawa budowlanego. Zasady ogólne prawa budowlanego.	5	3
W3	Podmioty uczestniczące w procesie budowlanym. Struktura, zadania i kompetencje administracji budowlanej.	5	3
W4	Regulacje prawne dotyczące postępowania w sprawie	5	3

	pozwolenia na budowę. Decyzja w sprawie pozwolenia na budowę jako akt administracyjny.		
W5	Unormowania prawne dotyczące utrzymania obiektów budowlanych. Regulacje prawne dotyczące katastrofy budowlanej.	5	3
W6	Odpowiedzialność w budownictwie. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.	5	3

#### VI. Metody prowadzenia zajęć

	Opis
X	Wykład audytoryjny
	Konwersatorium
	Prezentacja
X	Dyskusja
	Praca w grupach
	Symulacja
X	Analiza przypadku
	Inscenizacja (odgrywanie ról)
	Ćwiczenia tablicowe
	Ćwiczenia terenowe
	E-learning
	Praca z podręcznikiem
	Ćwiczenia laboratoryjne

#### VII. Sposoby oceny

Ocena z egzaminu (podsumowująca)

	Opis
	Egzamin ustny
X	Egzamin pisemny
X	Egzamin testowy

Średnia ważona ocen cząstkowych

### VIII. Kryteria oceny

Efekt kształcenia **E1** waga: 60%

Nie osiągnął założonego efektu (ocena 2.0)	Student nie posiada wiedzy lub posiada bardzo ograniczoną wiedzę na temat prawa budowlanego, a w szczególności podstawowych pojęć i zasad, nie zna unormowań prawnych w zakresie postępowania w sprawie pozwolenia na budowę. Nie zna struktury oraz zadań i kompetencji administracji budowlanej.
Osiągnął w stopniu dostatecznym (ocena 3.0)	Student potrafi zdefiniować podstawowe pojęcia prawa budowlanego. Posiada wiedzę na temat struktury administracji budowlanej. Zna podstawowe regulacje prawne dotyczące postępowania w sprawie pozwolenia na budowę.
Osiągnął w stopniu dobrym (ocena 4.0)	Student posiada ugruntowaną wiedzę na podstawowych unormowań z zakresu prawa budowlanego, a w szczególności: zna jego przedmiot, prawa i obowiązki podmiotów, przepisy dotyczące postępowania w sprawie pozwolenia na budowę.
Osiągnął w stopniu bardzo dobrym (ocena 5.0)	Student zna szczegółowo unormowania dotyczące prawa budowlanego. Definiuje ze zrozumieniem wymogi dotyczące decyzji w sprawie pozwolenia na budowę oraz innych prawnych form działania organów administracji budowlanej.
Osiągnął w stopniu celującym (ocena 5.5)	Student posiada wiedzę wymaganą na ocenę 5,0 oraz interesuje się problematyką prawa budowlanego, w szczególności poprzez znajomość orzecznictwa i praktyki z tego zakresu.

Efekt kształcenia **E2** waga: 20%

<p>Nie osiągnął założonego efektu (ocena 2.0)</p>	<p>Student nie radzi sobie z wymienieniem podstawowych pojęć z zakresu prawa budowlanego. Nie potrafi stosować podstawowych instytucji prawa budowlanego. Nie ma umiejętności w zakresie konstruowania decyzji w sprawie pozwolenia na budowę.</p>
<p>Osiągnął w stopniu dostatecznym (ocena 3.0)</p>	<p>Student opanował w stopniu podstawowym umiejętność posługiwania się pojęciami z zakresu prawa budowlanego, w szczególności umie nazwać organy administracji budowlanej, podmioty uczestniczące w procesie budowlanym. Potrafi wskazać etapy postępowania w sprawie pozwolenia na budowę oraz elementy decyzji w sprawie pozwolenia na budowę.</p>
<p>Osiągnął w stopniu dobrym (ocena 4.0)</p>	<p>Student prawidłowo posługuje się pojęciami z zakresu prawa budowlanego, w szczególności umie nazwać organy administracji budowlanej, podmioty uczestniczące w procesie budowlanym. Potrafi wskazać etapy postępowania w sprawie pozwolenia na budowę. Posiada umiejętność prawidłowej konstrukcji decyzji w sprawie pozwolenia na budowę.</p>
<p>Osiągnął w stopniu bardzo dobrym (ocena 5.0)</p>	<p>Student umie w pełni poprawnie korzystać z materiału normatywnego dotyczącego prawa budowlanego. Posiada umiejętność interpretacji przepisów z zakresu prawa budowlanego, dotyczących w szczególności procesu inwestycyjno-budowlanego, postępowania w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę. Potrafi konstruować rodzaje rozstrzygnięć organów administracji budowlanej, w szczególności decyzję w sprawie pozwolenia na budowę.</p>
<p>Osiągnął w stopniu celującym (ocena 5.5)</p>	<p>Student w pełni samodzielnie potrafi dokonywać wykładni przepisów z zakresu prawa budowlanego. Samodzielnie</p>

	interpretuje orzecznictwo sądów administracyjnych w sprawach z zakresu prawa budowlanego. Potrafi konstruować rozstrzygnięcia pochodzące od organów administracji budowlanej i dokonać oceny ich legalności.
--	--

Efekt kształcenia **E3** waga:20%

Nie osiągnął założonego efektu (ocena 2.0)	Student nie wykazuje zainteresowania problematyką prawa budowlanego. Nie wykazuje chęci poznania podstawowych pojęć i instytucji z zakresu prawa budowlanego. Nie jest zainteresowany poznaniem rozstrzygnięć podejmowanych przez organy administracji budowlanej.
Osiągnął w stopniu dostatecznym (ocena 3.0)	Student w minimalnym stopniu posiada świadomość dokonujących się w systemie prawa i konieczności uzupełniania nabytej wiedzy.
Osiągnął w stopniu dobrym (ocena 4.0)	Student posiada świadomość zmian dokonujących się w systemie prawa i jest w minimalnym stopniu zdeterminowany do uzupełniania nabytej wiedzy.
Osiągnął w stopniu bardzo dobrym (ocena 5.0)	Student ma świadomość zmian dokonujących się w systemie prawa i posiada motywację do uzupełniania nabytej wiedzy.
Osiągnął w stopniu celującym (ocena 5.5)	Student jest w pełni świadomy zmian dokonujących się w systemie prawa, posiada motywację i jest zaangażowany w proces uzupełniania nabytej wiedzy.

Uzyskanie przez Studenta pozytywnej oceny końcowej z przedmiotu możliwe jest w przypadku zrealizowania wszystkich efektów kształcenia w stopniu co najmniej dostatecznym. Ocena końcowa z przedmiotu wyliczana jest według następującej formuły:

$60\% * \text{ocena z realizacji efektu E1} + 20\% * \text{ocena z realizacji efektu E2} + 20\% * \text{ocena z realizacji efektu E3}$

## IX. Obciążenie pracą studenta

Rodzaj aktywności	Liczba godzin	
	stacjonarne	niestacjonarne
Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim wynikające z planu studiów	30	18
Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim w ramach konsultacji (np. prezentacji, projektów)	18	30
Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim w ramach zaliczeń i egzaminów	2	2
Przygotowanie do zajęć (studiowanie literatury, odrabianie prac domowych itp.)	10	10
Zbieranie informacji, opracowanie wyników		
Przygotowanie raportu, projektu, referatu, prezentacji, dyskusji	5	5
Przygotowanie do kolokwium, zaliczenia, egzaminu	35	35
Suma godzin	100	100
Liczba punktów ECTS	4	

## X. Literatura

### Literatura podstawowa

Lp.	Opis pozycji
1	H. Kisilowska, D. Sypniewski, Prawo budowlane, Warszawa 2012

### Literatura uzupełniająca

Lp.	Opis pozycji
1	Z. Niewiadomski (red.) Prawo budowlane. Komentarz, Warszawa 2013
2	J.A. Strzępka (red.) Prawo umów budowlanych, Warszawa 2011

## XI. Informacja o nauczycielach

### Osoby prowadzące przedmiot

Lp.	Nauczyciel
1	Prof. UEK dr hab. Ryszard Szostak (studia stacjonarne)

